

16. СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел представляет данные о деятельности строительных организаций, вводе в действие зданий, производственных мощностей, жилищном и социально-культурном строительстве.

К **строительным организациям** относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации, тресты (управления) механизации и домостроительные комбинаты, буровые организации, осуществляющие строительство разведочных скважин на нефть и газ, и другие организации, зарегистрированные кодом ОКВЭД 45.

В **стоимость работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»**, включается стоимость строительных и монтажных работ по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений.

К **зданиям** относится строительная система, состоящая из несущих и ограждающих или совмещенных (несущих и ограждающих) конструкций, которые образуют надземный замкнутый объем, предназначенный для проживания или пребывания людей в зависимости от функционального назначения и для выполнения различного вида производственных процессов.

Данные о вводе в действие **производственных мощностей** включают ввод за счет строительства и реконструкции. Прирост производственных мощностей за счет технического перевооружения и проведения других организационно-технических мероприятий в эти данные не включен.

В данные об **общем числе построенных квартир** включены квартиры в законченных строительством жилых домах квартирного и гостиничного типов и общежитиях, квартиры в нежилых зданиях, а также в индивидуальных жилых домах.

Общая площадь введенных жилых домов определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и вспомогательных помещений в индивидуальных жилых домах. К помещениям вспомогательного использования относятся кухни, передние, холлы, внутриквартирные коридоры, ванны или душевые, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы.

В общую площадь введенных жилых домов не входит площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных клеток, лифтовых холлов, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроенно-пристроенных помещений.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

16.1. ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

	2012	2013	2014
Млн. рублей (в фактически действовавших ценах)	21104,0	20306,7	20035,0
В процентах к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	93,1	107,6	95,2

16.2. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

	Число зданий		Общий строительный объем зданий, тыс. м ³		Общая площадь зданий, тыс. м ²	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Введено в действие зданий – всего	3670	3226	1977,9	2926,3	507,3	752,2
в том числе:						
жилого назначения	3532	2903	1648,5	2016,8	430,3	532,0
нежилого назначения	138	323	329,4	909,5	77,1	220,2
из них:						
промышленные	28	48	66,4	62,5	13,5	16,0
сельскохозяйственные	3	24	10,0	151,6	2,2	34,3
коммерческие	51	166	51,8	336,4	12,3	85,8
административные	13	16	68,4	65,8	16,1	19,1
учебные	9	9	62,6	114,0	16,0	27,1
системы здравоохранения	10	6	14,3	27,8	5,5	6,5
другие	24	54	55,9	151,4	11,4	31,4

16.3. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ

	2012	2013	2014
Мощности по добыче и переработке:			
угля, тыс. т	-	-	-
руды золотосодержащей, тыс. т	-	-	-
Мощности по производству:			
мяса, тонн в смену	3,0	-	-
Построено:			
сборные здания/модули, м ²	1461,2	-	-
трансформаторных понизительных подстанций напряжением 35кВ и выше, тыс. кВА	-	-	6,0
линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше, км	23,3	12,0	36,4
из них напряжением 35-110 кВ	4,4	-	33,4

	2012	2013	2014
в том числе для электрификации сельского хозяйства, км	-	-	-
линий электропередачи для электрификации сельского хозяйства			
напряжением 6-20 кВ, км	2,1	-	-
напряжением 0,4 кВ, км	14,7	2,1	-
городских АТС, тыс. номеров	-	-	-
АТС в сельской местности, тыс. номеров	-	-	-
спутниковых наземных станций, штук	2	-	-
башня сотовой связи, шт.	-	2	1
антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, шт.	-	-	2
междугородных кабельных линий связи, км	-	-	-
радиорелейных линий связи, км	-	-	-
автомобильных дорог с твердым покрытием общего пользования, км	75,5	73,8	15,2
мостов			
штук	4	6	-
погонных метров	162,8	547,2	-
новых железнодорожных линий, км	-	-	-
взлетно-посадочных полос с твердым покрытием, тыс. м ²	-	-	-
торговых предприятий, тыс. м ² торговой площади	5,0	8,6	43,4
предприятий общественного питания, посадочных мест	25	165	826
общетоварные склады, тыс. м ² общей площади	0,2	1,4	201,2
помещений для содержания крупного рогатого скота, тыс. мест	0,2	0,4	0,1
помещений для содержания овец, тыс. мест	0,6	-	-
птицефабрик яичного направления, тыс. кур несушек	-	-	-
Проведены работы:			
по комплексной реконструкции орошаемых земель, тыс. га	-	-	-
по культуртехническим мероприятиям на сельхозугодиях, не требующих осушения, тыс. га	-	-	-
буровых колодцев, штук	-	-	-

16.4. ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОЙ БАЗЫ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ¹⁾
(в фактически действовавших ценах)

Годы	Млн. рублей	В процентах от общего объема инвестиций в основной капитал
2012	337,4	1,0
2013	688,0	2,2
2014 ²⁾	557,5	2,0

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами.

²⁾ Предварительные данные.

**16.5. НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАШИН В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ
на 1 января 2015 года¹⁾**

	Всего, штук	Из общего количества машин, процентов	
		машины с истекшим сроком службы	машины зарубежного производства
Экскаваторы одноковшовые	48	10,4	77,1
Скреперы	-	-	-
Бульдозеры на тракторах	48	37,5	60,5
Краны башенные	9	11,1	33,3
Краны на автомобильном ходу	38	5,3	29,0
Краны на пневмоколесном ходу	3	100,0	-
Краны на гусеничном ходу	8	75,0	25,0
Автогрейдеры	18	50,0	61,1
Тракторы	6	100,0	-

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО**

16.6. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Годы	Всего построено, тыс. м ² общей площади	из них		Удельный вес в общем вводе, процентов	
		населением за счет собственных и заемных средств	жилищно- строительными кооперативами	жилых домов населения	жилищно- строительными кооперативами
2012	339,4	237,5	-	70,0	-
2013	380,1	262,4	-	69,0	-
2014	409,4	218,8	-	53,4	-

16.7. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ

	2012		2013		2014	
	всего, ² тыс. м ² общей площади	удельный вес в общем объеме ввода, процентов	всего, ² тыс. м ² общей площади	удельный вес в общем объеме ввода, процентов	всего, ² тыс. м ² общей площади	удельный вес в общем объеме ввода, процентов
Всего введено в действие жилых домов - всего	339,4	100	380,1	100	409,4	100
в том числе по формам собственности:						
государственная	-	-	11,8	3,1	0,1	0,0
из нее:						
федеральная	-	-	3,0	0,8	0,1	0,0
собственность субъектов Российской Федерации	-	-	8,8	2,3	-	-
муниципальная	8,3	2,5	8,3	2,2	36,0	8,8
частная	318,1	93,7	359,9	94,7	352,6	86,1
смешанная российская	-	-	-	-	8,8	2,2
иностранная	6,1	1,8	-	-	8,6	2,1
общественных организаций и религиозных объединений	-	-	0,1	0,0	-	-
совместная российская и иностранная	6,8	2,0	-	-	3,3	0,8

16.8. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ В ГОРОДАХ И ПОСЕЛКАХ ГОРОДСКОГО ТИПА И СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ (тысяч квадратных метров общей площади)

Годы	В городах и поселках городского типа		В сельской местности	
	всего построено	в том числе населением за счет собственных и заемных средств	всего построено	в том числе населением за счет собственных и заемных средств
2012	220,2	121,0	119,2	116,5
2013	239,2	125,3	140,9	137,1
2014	261,1	97,0	148,3	121,8

16.9. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР

	2012	2013	2014
	Всего		
Число квартир	5399	6083	6526
Их средний размер, м ² общей площади	62,9	62,5	62,7
Из них по видам квартир, в процентах от общего ввода:			
однокомнатные	44,4	44,8	39,6
двухкомнатные	30,5	29,3	28,8
трехкомнатные	18,3	18,9	24,2
четырекомнатные и более	6,9	7,1	7,3
	Жилищно-строительными кооперативами		
Число квартир	-	-	-
Их средний размер, м ² общей площади	-	-	-
	Населением за счет собственных и заемных средств		
Число квартир	3223	3449	2703
Их средний размер, м ² общей площади	73,7	76,1	80,9

16.10. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Годы	Общеобразовательные учреждения, ученических мест	Дошкольные учреждения, мест	Мощности больничных организаций, коек	Мощности амбулаторно-поликлинических организаций, посещений в смену	Учреждения культуры клубного типа, мест
	В городах и поселках городского типа и сельской местности				
2012	150	186	62	180	290
2013	220	120	-	570	-
2014	620	720	10	14	50
	в том числе в сельской местности				
2012	150	186	35	180	290
2013	220	120	-	110	-
2014	220	290	-	14	50

16.11. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ САНАТОРИЕВ И ДОМОВ ОТДЫХА

Годы	Санатории, коек	Дома отдыха, мест
2012	-	50
2013	-	-
2014	30	5