

## Жилищные условия населения Республики Бурятия

Выяснить, каковы жилищные условия жителей нашей республики, позволила Всероссийская перепись населения 2010 года. Обследование жилищных условий проводилось только по частным домохозяйствам, которых по итогам переписи учтено 329,6 тыс. с численностью проживающих 948,4 тыс. человек, что составляет 97,6% всего населения республики.

Львиная доля жителей - 925,1 тыс. человек (97,5% от общего числа жителей частных домохозяйств) - проживала в индивидуальном (одноквартирном) доме, отдельной или коммунальной квартире, из них 57,4% - в отдельной квартире, 37,2% - в индивидуальном доме и почти 1% - в коммунальной квартире, еще 1,9% не указали тип жилого помещения. Кроме того, в общежитиях, гостиницах и других жилых помещениях проживало 2,2% населения республики, а 0,3% не указали тип жилища.

В городской местности отдельная квартира является преобладающим типом жилья, его доля за межпереписной период повысилась на 0,7 процентных пункта, достигнув 71,3%. Удельный вес частных домохозяйств, проживающих в городских индивидуальных домах, повысился почти на 4 процентных пункта и составил 18,9% в 2010 году. В сельской местности основным видом жилья является индивидуальный дом, при переписи 2010 года в них проживало 57,4% частных домохозяйств (в 2002г. - 58%). Доля сельских домохозяйств, проживающих в отдельных квартирах составила 39,5% (в 2002г. - 37,1%).

Средний размер общей площади, приходящейся на одного члена частных домохозяйств, проживающих в индивидуальных (одноквартирных) домах или квартирах, остался на уровне 2002 года и составил в среднем по республике 17 квадратных метров. При этом четверть жителей Бурятии (25,3% против 22,3% в 2002г.) располагали площадью выше средней обеспеченности по республике, а половина (50,4% против 53,2% в 2002г.) - ниже средней.

Показателем жилищной обеспеченности также является количество людей, проживающих в отдельной комнате. Проживание в одной комнате трех и более человек считается по критериям ООН одним из признаков трущобного жилья. В таких условиях, по данным переписи 2010 года, проживало 8,2% домохозяйств республики, в том числе в городской местности - 8% и сельской - 8,6%.

Как свидетельствуют данные последней переписи 37,9% домохозяйств республики проживало в двухкомнатном помещении, 33% - трехкомнатном, 21,5% - однокомнатном, 6,6% проживали в помещении с четырьмя комнатами и более, а менее 1% домохозяйств занимали лишь часть комнаты. При этом около двух тысяч домохозяйств число комнат не указали.

Более половины наших земляков (59,6% от числа, указавших период постройки дома) проживали на дату переписи 2010 года в постройках, введенных в эксплуатацию в 1971 году и позднее. Из них 20,4% населения обитают в домах, построенных уже в новой России (1996 года и позднее). Вместе с тем доля лиц, проживающих в старых зданиях, построенных более сорока лет назад, составляет 40,4% от числа, указавших период постройки дома.

Наиболее распространенным материалом наружных стен домов являлось дерево, в таких домах проживало более половины населения республики.

В ходе переписи населения были изучены виды благоустройства жилья в отношении домохозяйств, проживающих в индивидуальных (одноквартирных) домах, отдельных и коммунальных квартирах.

Электричеством по республике в целом обеспечено 97,6% домохозяйств, в том числе в городской местности - 97,3% и сельской - 98,2%.

Отопление является жизненно важным видом благоустройства, особенно в холодных климатических условиях. На дату переписи 2010 года 43,4% домохозяйств республики проживало в помещениях, оборудованных центральным отоплением, печным - 49,5%, а от индивидуальных установок и котлов обогревались 4,8% домохозяйств. В городской местности доля центрального отопления выше (66,5%), чем в сельской (9,6%), и, соответственно, ниже доля печного (25,7% против 84,4% - на селе).

В целом по республике напольными электроплитами пользовались 71,4% частных домохозяйств, проживающих в индивидуальных домах и квартирах, в том числе в городской - 74,5% и сельской - 66,9% местностях.

Определяющим показателем благоустройства жилого помещения является оборудование его водоснабжением и водоотведением (канализацией). По итогам переписи доля домохозяйств республики, проживающих в жилье, оборудованном водопроводом (из коммунальной системы, из индивидуальной системы, водопроводом вне жилища и колонкой), составила 62,8%, в том числе в городской местности - 85,9% и сельской - 29,2%. Удельный вес домохозяйств республики, проживающих в жилых помещениях, оборудованных канализацией, составил 47,3%, в том числе в городской - 70,9% и сельской - 12,6% местностях.

В республике 97% домохозяйств имели кухню или кухонный угол в доме или отдельном строении, 43,8% располагали туалетом со смывом, 40,8% - ванной или душем в жилище. Пользовались мусоросборниками вне дома или выбрасывали мусор в ямы, на кучи по 40% домохозяйств республики, еще у 12,5% сбор мусора осуществлялся спецмашинами, а 3,7% пользовались имевшимися в зданиях мусоропроводами.

В ходе переписи выяснилось, что у 41,6% домохозяйств имелась стационарная телефонная связь, 88,6% пользовались телевизионными антеннами, 8,7% - радиоточками, а 22,6% имели доступ в сеть Интернет (включая мобильный).

Пресс-центр Бурятстата  
тел. 22-31-33